

## ZAPYTANIE OFERTOWE/ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych

**Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro netto**

### 1) Zamawiający:

Gmina Krzywdza, ul. Żelechowska 24B, 21-470 Krzywdza, tel. (025) 755 10 06, fax (025) 755 10 61  
zaprasza do złożenia oferty na:

### „WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

### W DWORZE W ZESPOLE DWORSKO-PARKOWYM W KRZYWDZIE – II ETAP”

### 2) Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres rzeczowy:

Szczegółowy zakres robót zawiera dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót stanowiące załączniki do zapytania ofertowego.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 gdy przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, przedmiot niniejszego zamówienia opisany jest za pomocą dokumentacji projektowej. Dlatego też ustalenia zawarte w niniejszym opisie, dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem remontu, w zakresie wymiany i remontu stolarki okiennej i drzwiowej w dworze w zespole dworsko-parkowym w Krzywdzie, objętych projektem budowlanym, zatwierdzonym pozwoleniem na budowę Nr 686/2016 z dnia 14.09.2016 r.

Budynek w którym planuje się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej znajduje się na działce nr 1324/14 -obręb 0012 Krzywdza, stanowiącej własność Gminy Krzywdza, wpisany do rejestru „A” zabytków nieruchomych województwa lubelskiego pod numerem A/1164.

Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje wymianę drzwi i okien drewnianych skrzynkowych ze skrzydłem wewnętrznym przystosowanym do sezonowego demontażu. Stolarka wielokrotnie malowana w kolorze białym, nieszczelna z licznymi uszkodzeniami futryn i skrzydeł okiennych.

Należy dokonać wymiany okien i futryn na wzór zachowanych okien skrzynkowych, drewnianych z zastosowaniem szyb zespolonych w skrzydłach zewnętrznych . Współczynnik przenikania ciepła dla okna skrzynkowego =1,0 Max 1,2 W/(m<sup>2</sup>\*K.)

### Okna parteru – częściowo:

Montowane pojedynczo lub w zestawach po dwa okna oddzielone między sobą słupkiem murowanym. W części środkowej budynku okna od wewnątrz obudowane są obramowaniem obwiedniowym drewnianym z bocznymi skrzynkami i składanymi okiennicami wewnętrznymi. Wszystkie elementy obudowy pomalowane są analogicznie jak okna w kolorze białym.

Podziały okien: okna dzielone otwierane na boki z naświetlem górnym otwieranym do góry. Okna posiadają wewnętrzne parapety drewniane. Wszystkie elementy okien malowane są wielokrotnie farbą olejną w kolorze białym.

Należy dokonać wymiany okien i futryn na drewniane skrzynkowe ze skrzydłem zewnętrznym z szybami podwójnymi, zespolonymi, oraz skrzydłem wewnętrznym z szybą pojedynczą, bezpieczną. Okna należy wykonać wg rysunków stolarki w dokumentacji projektowej.

Zniszczone i nieszczelne wewnętrzne i zewnętrzne skrzydła okienne, futryny a także parapety – wymienić na nowe o naturalnej fakturze drewna w kolorze starego dębu rustykalnego, wykonać parapety dębowe.

Obudowy okien parteru, łącznie ze skrzynkami i okiennicami wewnętrznymi oczyścić z farby olejnej przy użyciu specjalistycznych palników i lamp.

Powierzchnię oczyszczoną wyremontować (uzupełnić ubytki mechaniczne drewna).

Po dokładnym przetrzaniu oczyszczonych powierzchni drewnianych ocenić jakość materiału użytego do wykonania elementów, sprawdzić wybarwienie drewna szczególnie po usunięciu wielowarstwowej białej farby.

Malowanie konserwowanych elementów obwiedni i okiennic wewnętrznych wykonać w kolorze kremowo – białym (z uwidocznieniem faktury drewna), dostosowanym do ścian wewnętrznych i istniejących w pomieszczeniach na parterze, zabytkowych drzwi z obwiedniami.

Dokonać konserwacji zachowywanych elementów płycinowych obramowań okiennych, skrzynek bocznych i futryn wewnętrznych, może ulec zmianie po analizie i ocenie elementów oczyszczonych z farby. Po przymierzeniu do wykonanych okien oczyszczonych elementów konserwowanych możliwe będzie podjęcie decyzji o zamiennym pozostawieniu tych elementów w kolorze drewna z jego impregnacją specjalistycznym impregnatem olejowym i matowym lakierem lekko koloryzującym celem uzyskania barwy analogicznej jak na nowych oknach - dąb rustykalny. Przed realizacją zamówienia na stolarkę okienną Wykonawca ma obowiązek dokonania własnych pomiarów otworów na budowie i dostosowanie całkowitego rozmiaru okien.

#### **Drzwi zewnętrzne wejścia głównego na parterze:**

Drewniane skrzynkowe, podzielone na cztery pola, skrajne boczne nieotwieralne, dwa środkowe uchylne. Każde z pól w górnej części posiada przeszklenie ze szprosami, w dolnej części płyciny pełne. Skrzydła wewnętrzne pomalowane są w kolorze białym, skrzydła zewnętrzne w kolorze brązowym.

Dokonać remontu drzwi wejściowych – wg rysunków dokumentacji projektowej:

Futryny i skrzydła drzwiowe, po usunięciu przeszkleń oczyścić z farby olejnej przy użyciu specjalistycznych palników i lamp. Powierzchnię oczyszczoną wyremontować tj. uzupełnić ubytki mechaniczne, wyszlifować i dopasować powierzchnie styku skrzydeł (dopuszcza się montaż uszczelki). Oczyszczone drzwi zaimpregnować specjalistycznym impregnatem barwiąco – zabezpieczającym, matowym (wysoko gatunkowa, specjalistyczna lakierobejca do okien np. Ramers), a następnie przeszklić szkłem bezpiecznym. Przyjęta kolorystyka dla zabytkowych drzwi- impregnacja lakierem lekko koloryzującym, celem uzyskania barwy analogicznej jak na nowych oknach - dąb rustykalny.

**3) Termin realizacji zamówienia:** w terminie do 30 września 2017 r.

#### **4) Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest: Zbigniew Gałązka, kierownik referatu Gospodarki Planowania Inwestycji i Środowiska tel. (025) 755 10 06, wew. 133

**4) Kryteria wyboru ofert:** 100% cena

**5) Wymagania, jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń (np. zezwolenia):** Wykonawca winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

**Opis sposobu dokonywania oceny tego warunku:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje min. jedną osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanym w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, spełniającą warunki określone w art. 12 lub 12a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) dotyczące uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**6) Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, w sposób zapewniający czytelność i trwałość tekstu.

**Do oferty wykonawcy dołączają następujące dokumenty:**


1. Wypełniony formularz oferty
2. Kosztorys ofertowy

**7) Miejsce i termin złożenia ofert:**

Ofertę na formularzu oferty wraz z załącznikami **należy złożyć** w terminie **do dnia 26.05.2017 r. do godziny 10:00** w formie: pisemnej (osobiście, lub listownie) na adres: Urząd Gminy Krzywdą, ul. Żelechowska 24B, 21-470 Krzywdą, w sekretariacie zamawiającego

Wójt Gminy Krzywdą

Jerzy Kędra



W załączeniu:

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy - Istotne postanowienia umowy
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Dokumentacja projektowa